



الموسى الصحية توقع اتفاقية استثمار مساحة مع شركة عبدالله العثيم للاستثمار لإنشاء مركز طبي متكامل في مدينة الجبيل الصناعية

الأحساء، المملكة العربية السعودية - 20 أكتوبر 2025.

أعلنت شركة الموسى الصحية («الموسى الصحية» أو «الشركة») عن توقيع اتفاقية مع شركة عبدالله العثيم للاستثمار لاستثمار لاستثمار مساحة تبلغ 18,000 متر مربع ضمن أحد المجمعات التجارية الكبرى التابعة لها في مدينة الجبيل الصناعية، وذلك لإنشاء مركز طبي متكامل و نوعي يُعزز تواجد الموسى الصحية في منطقة ذات نمو سكاني وتوسع حضري متسارع، ويخدم الاحتياج المتزايد للخدمات الصحية المتميزة. وتمتد مدة الاتفاقية إلى خمس وعشرين

(25) سنة، تبدأ من 1 فبراير 2026 وتنتهي في 31 يناير 2051.

ويُعد هذا المركز المزمع تطويره في الجبيل أحدث إعلان عن شبكة المراكز الطبية التابعة للموسى الصحية حيث يُخطط لافتتاح مركز الجبيل الطبي خلال الربع الرابع من عام 2026. وتُشكّل هذه المراكز الطبية - ركائز رئيسية في شبكة الرعاية المتكاملة التي تطورها الموسى الصحية، حيث تقدم خدمات تشخيصية وعلاجية أولية، وتُساهم في تعزيز كفاءة الإحالة والتنسيق بين مستويات الرعاية.

ويأتي هذا الانتشار الأفقي للمراكز الطبية في سياق التكامل المخطط له مع مشاريع الموسى الصحية على مستوى الرعاية التخصصية، وعلى رأسها مستشفى الموسى التخصصي في مدينة الخبر، المزمع افتتاحه في الربع الأول من عام 2028، بسعة سريرية تبلغ 400 سرير، ومستشفى الموسى الجديد في الهفوف المتوقع تشغيله في الربع الثاني من عام 2027. وبهذا الربط بين المراكز والمستشفيات، تسعى الموسى الصحية إلى تقديم نموذج صحي متكامل يركز على قرب الخدمة، وكفاءة التشغيل، واستمرارية الرعاية.

وبهذه المناسبة صرّح الأستاذ عادل الغامدي الرئيس التنفيذي لشركة العثيم للاستثمار بهذه المناسبة، قائلاً:

«نحن في العثيم للاستثمار نفخر بأن يكون مشروعنا الجديد في مدينة الجبيل الصناعية - الذي يقام على مساحة تتجاوز 190 ألف متر مربع - امتداداً لرؤيتنا التوسعية المعلنة التي تستهدف افتتاح 20 مجمعاً تجارياً جديداً في مختلف مناطق المملكة بحلول عام 2030، بما يعزز مساهمتنا في تطوير بيئات حضرية متكاملة ومستدامة.

ويمثل هذا المشروع أحد أبرز استثماراتنا في المنطقة الشرقية، حيث صُمم ليجمع بين عناصر التسوق والترفيه والخدمات النوعية ضمن منظومة متكاملة تُعزز من جودة الحياة في المدينة. ويسعدنا أن تتكامل هذه الرؤية من خلال شراكتنا مع الموسى الصحية، التي تُعد من الكيانات الوطنية الرائدة في قطاع الرعاية الصحية، عبر تخصيص مساحة 18 ألف متر مربع لتشغيل مركز طبي متكامل يخدم سكان

الجيل ويعكس معايير التميز التي نتطلع إليها في جميع مشاريعنا.»

كما صرّح الدكتور مالك عبدالعزيز الموسى، الرئيس التنفيذي للموسى الصحية، قائلاً:

«نحن فخورون بهذه الخطوة الجديدة في مدينة الجيل الصناعية، والتي نراها امتدادًا طبيعيًا لخطة توسعنا في المنطقة الشرقية. المركز الطبي الجديد ليس مجرد منشأة إضافية، بل هو حلقة وصل حيوية ضمن نموذج صحي متكامل يربط المريض من نقطة الرعاية الأولى حتى الخدمات التخصصية المتقدمة، و سعاداء بالشراكة مع العثيم للاستثمار في تطوير مفهوم رعاية طبية جديد يقدم من خلال المجمعات التجارية النوعية مثل مشروع مجمع العثيم في الجيل».

وأضاف: «التوسع في مراكزنا الطبية هو استثمار مباشر في جودة الوصول والوقاية والكفاءة. ونواصل العمل وفق خطة توسعية مدروسة، تضمن تحقيق القيمة للمجتمع و المساهمين في آنٍ واحد.»

وتُعد هذه الخطوة امتدادًا للبرنامج الاستثماري المعلن للموسى الصحية، والبالغ نحو 3.1 مليارات ريال سعودي، والذي يستهدف تطوير مشاريع صحية متقدمة في مواقع مختارة بعناية داخل المملكة. ويعكس هذا التوسع حرص الموسى الصحية على تنفيذ خططها التوسعية كما أُعلن للمساهمين، وتعزيز جاهزية البنية التحتية الطبية في مناطق واعدة



ملاحظة: الصور المرفقة تمثل تصاميم أولية للمشروع وهي لأغراض توضيحية فقط، ولا تُعد ملزمة أو نهائية من حيث الشكل أو المواصفات.



ملاحظة: الصور المرفقة تمثل تصاميم أولية للمشروع وهي لأغراض توضيحية فقط، ولا تُعد ملزمة أو نهائية من حيث الشكل أو المواصفات.

نبذة عن الموسى الصحية



تعد شركة الموسى الصحية من أبرز مقدمي خدمات الرعاية لصحية، إذ تدير شبكة تضم 730 سريراً للمرضى في المنطق الشرقية من المملكة العربية السعودية. منذ تأسيسها تسعى الموسى الصحية باستمرار إلى تقديم خدمات رعاية صحية مبتكرة ومتمحورة حول المرضى. تحظى شركة الموسى الصحية باعتراف دولي كمقدم رعاية صحية عالي الجودة، إذ تتميز ببنية تحتية متقدمة لمرافق الرعاية الصحية، وتضع سالمة المرضى على رأس أولوياتها.

وتقدم مجموعة متنوعة من الخدمات التي تشمل: الرعاية الحرجة وإعادة التأهيل النشط والرعاية طويلة الأجل وخدمات الرعاية الصحية المنزلية، بالإضافة إلى الصيدليات

للتواصل مع قسم علاقات المستثمرين
investor.relations@almoosahealth.com.sa

إخلاء المسؤولية القانونية

أعدّ هذا المستند من قبل شركة الموسيقى الصحية «الشركة» لأستخدام العام فقط، وهو ليس شاملاً بالضرورة، إذ لم يتم التحقق منه بشكل مستقل. ولا يُعد هذا المستند جزءاً من أي نشاط استثماري، أو بمثابة دعوة أو تحفيز للمشاركة فيه، كما لا يُمثل عرضاً أو التماساً لشراء أو اكتتاب أي أوراق مالية، ولا يُشكل عرضاً أو دعوة أو توصية فيما يتعلق بشراء أو امتالك أو بيع أي أوراق مالية تابعة لشركة الموسيقى الصحية. لا تقدم الشركة أي ضمان، صريح أو ضمني، فيما يتعلق بدقة أو شمولية أو صحة المعلومات أو الآراء الواردة في هذا المستند، ولا ينبغي لأي شخص أو كيان قانوني الاعتماد على المعلومات الواردة فيه لأي غرض كان. وقد يتضمن هذا المستند بيانات قد تُعد أو يُنظر إليها على أنها «بيانات مستقبلية» تتعلق بالمركز المالي للشركة ونتائج عملياتها وأعمالها، بالإضافة إلى بعض خطط وتوقعات وافتراسات وأهداف شركة الموسيقى الصحية، وهي لغرض التحديث العام فقط ولا تُشكل دعوة أو تحفيزاً للمشاركة في أي نشاط استثماري.

وتعكس المعلومات الواردة في هذا المستند، بما في ذلك - على سبيل المثال لا الحصر - البيانات المستقبلية، هي معلومات حديثة حتى تاريخ هذا المستند، ولا يُقصد بها تقديم أي ضمانات بشأن النتائج المستقبلية. عند استئالم هذا المستند، فإنك تقرر وتوافق على أنك لن تعتمد على المعلومات الواردة فيه دون إجراء العناية الواجبة الخاصة بك والتشاور مع مستشاريك الماليين أو القانونيين أو مستشاري الضرائب لديك أو غيرهم من المستشارين المختصين. وتنفي الشركة وشركاتها التابعة ومسؤولوها ومديروها وموظفوها وكلأؤها صراحة أي مسؤولية عن أي خسارة أو ضرر مباشر أو غير مباشر ينشأ عن استخدام أو الاعتماد على هذا المستند أو محتواه. هذا المستند ومحتوياته ملكية خاصة لشركة الموسيقى الصحية، ولا يجوز إعادة إصداره أو توزيعه أو نشره كلياً أو جزئياً دون الحصول على موافقة كتابية مسبقة من الشركة.